



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

PROIECT de HOTĂRÂRE NR. 36/11.09.2025

privind aprobarea Studiului de Fundamentare a deciziei de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe toată durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții: “Înființare sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în satele Almăj, Bogeia, Mosneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj”

Consiliul Local Almăj, județul Dolj, întrunit în ședință extraordinară, la data de 15.09.2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 36/11.09.2025, prin care primarul comunei Almăj, propune aprobarea Studiului de fundamentare, punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții: “Înființare sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în satele Almăj, Bogeia, Mosneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj”;
- Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 4159/11.09.2025 prin care se propune aprobarea Studiului de fundamentare, punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții: “Înființare sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în satele Almăj, Bogeia, Mosneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj”;
- Studiul de fezabilitate nr. Aj – 82/2019 – Actualizat martie 2025 - întocmit de S.C. VONCOS GAZ S.R.L. ;
- Studiul de fundamentare a deciziei de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Almăj, județul Dolj.

În conformitate cu:

- Prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/ 2012 cu modificările și completările ulterioare;
- SR 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane executate în săpătură;

- Hotararea Consiliului Local nr. 19/11.04.2025, privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivului de investitii: *"Înființare sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în satele Almăj, Bogeia, Mosneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj"*;

- Hotararea Consiliului Local nr. 29/18.08.2025, privind modificarea H.C.L. nr. 19/11.04.2025;

- Predeverile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b/ lit. d, alin. (4) lit.e, alin (7), lit. n și art. 196 alin. (1) lit.a din O.U.G 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 196, alin. (1) lit. a din O.U.G 57/03.09.2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba Studiul de Fundamentare a deciziei de concesiune a serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale in Comuna Almăj, județul Dolj, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aproba demararea procedurii de concesiune a serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale in Comuna Almăj, județul Dolj.

Art. 3. (1) Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică, ocupate de obiectivele aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații pe toată durata concesiunii conform necesarului de suprafețe prevăzut în Studiul de fezabilitate aferent obiectivului de investitii: *"Înființare sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în satele Almăj, Bogeia, Mosneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj"*.

(2) În cazul în care, în urma întocmirii proiectului tehnic, viitorul concesionar va necesita suprafețe de teren suplimentare, se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică necesare pe durata realizării investițiilor.

Art. 4. Se aproba punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, a terenurilor necesare organizării de santier pe durata realizării investițiilor.

Art. 5. Se aproba, conform dispozițiilor articolului 109 din legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice si a gazelor naturale – dreptul de uz si dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distributie, asupra terenurilor si altor bunuri proprietate publica sau privată, pe toata durata concesiunii, pentru:

- a) Dreptul de uz pentru executarea lucrarilor necesare in vederea realizarii, reabilitarii si modernizarii obiectivelor/ sistemelor;
- b) Dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii prin efectuarea reviziilor, a reparatiilor si a interventiilor necesare;
- c) Dreptul de servitute legala de trecere subterana, de suprafata sau aeriana pentru instalarea de retele, de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/ sistemelor si pentru accesul la locul de amplasare a acestora;
- d) Dreptul de a obtine restrangerea sau incetarea unor activitati care ar putea pune in pericol persoane sau bunuri;
- e) Dreptul de acces la utilitatile publice;

Art. 6. Se mentioneaza faptul ca terenurile necesare realizarii acestei investitii si care se vor pune la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit, apartin de drept domeniului public al Comunei Almăj, judetul Dolj si nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art. 6. Se mentioneaza faptul ca terenurile necesare realizarii acestei investitii si care se vor pune la dispozitia concesionarului cu titlu gratuit, apartin de drept domeniului public al Comunei Almăj, județul Dolj si nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art. 7. (1) Predarea suprafețelor de teren aparținând domeniului public, afectate de realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, a celor pentru organizarea de șantier, se vor face prin protocol de predare-primire încheiat între comuna Almăj și viitorul concesionar, în urma atribuirii concesiunii distribuției de gaze naturale la nivelul comunei Almăj.

(2) Se împuternicește primarul comunei Almăj să semneze protocolul de predare-primire, prevăzut la alin. (1).

Art. 8. Finantarea lucrării urmează să fie suportată de către Comuna Almăj, județul Dolj, din bugetele proprii și din alte surse legal constituite: fonduri guvernamentale, neguvernamentale, etc.

Art. 9. În conformitate cu dispozițiile art 154 și 155 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Almăj, cu aparatul de specialitate pe care îl conduce, va asigura, în condițiile prevăzute de lege, punerea în aplicare a prevederilor prezentei.

Art. 10. Secretarul general al Comunei Almăj va face publică prezenta hotărâre prin afisare și o va comunica persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

Initiator

Primar

GORJAN ALIN-MĂDĂLIN



Avizat

pentru Secretar general

Manda Elena Cristina



privind aprobarea Studiului de Fundamentare a deciziei de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe toată durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții: "Înființare sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în satele Almăj, Bogeș, Mosneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj"

STUDIU DE FUNDAMENTARE
a deciziei de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în
comuna Almăj, județul Dolj



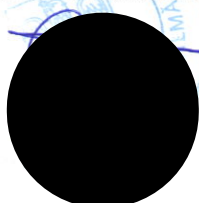
Beneficiar:

Comuna Almăj, cu sediul în Strada Ion Gh. Pleșa, nr. 21, județul Dolj, cod postal: 207010, E-mail: primariaalmaj@gmail.com, tel. 0251 - 449 234, fax: 0251 - 449 397, Cod fiscal 4553674.

Initiator

Primar

GORJAN ALIN-MĂDĂLIN



Avizat

pentru Secretar general

Manda Elena Cristina





ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ
INSTITUȚIA PRIMARULUI

REFERAT DE APROBARE
NR. 36/11.09.2025

a PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de Fundamentare a deciziei de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe toată durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții: "Înființare sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în satele Almăj, Boga, Moșneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj"

Subsemnatul Gorjan Alin-Mădălin, primarul comunei Almăj, județul Dolj,

Având în vedere:

- faptul că alimentarea cu gaze naturale în comuna Almăj a apărut ca o necesitate a completării lucrărilor de infrastructură aflate în curs de desfășurare apă/canalizare), lucrări fără de care, dezvoltarea durabilă din punct de vedere economic, urbanistic și social a localității Almăj nu ar fi posibilă;

- dispoziția nr. 108/26.08.2025 privind constituirea Comisiei de coordonare și supervizare pentru pregătirea și planificarea procesului de concesiune a serviciului de distribuție gaze naturale la nivelul comunei Almăj și localitățile aparținătoare, în cadrul obiectivului de investiție "Înființare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în satele Almăj, Boga, Moșneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj";

- atribuțiile Comisiei de coordonare și supervizare pentru pregătirea și planificarea procesului de concesiune a serviciului de distribuție gaze naturale la nivelul comunei Almăj și localitățile aparținătoare, în cadrul obiectivului de investiție "Înființare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în satele Almăj, Boga, Moșneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj" prevăzute la art.3 din dispoziția 108/26.08.2025;

- Studiul de fundamentare a deciziei de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Almăj, județul Dolj;

În raport cu cele mai sus expuse și conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.e), și alin (7), lit. n și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, susțin și

PROPUN

Consiliului Local al comunei Almăj, dezbateră și adoptarea *Proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fundamentare a deciziei de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe toată durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții: "Înființare sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în satele Almăj, Boga, Moșneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj"* în forma prezentată.

PRIMAR,
GORJAN ALIN-MĂDĂLIN





ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ



COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE

NR. 4159/11.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra Proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fundamentare a deciziei de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe toată durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții: "Înființare sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în satele Almăj, Bogeia, Mosneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj"

Inițierea rețelei inteligente de distribuție gaze naturale în Comuna Almăj, jud. Dolj este necesară și oportună în scopul reducerii costurilor pentru prepararea hranei, a apei calde menajere și încălzirea locuințelor în anotimpul rece, pentru creșterea gradului de confort al locuitorilor comunei, precum și pentru atragerea de investitori pentru dezvoltarea activităților economice din comună.

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor natural reprezintă, în conformitate cu HG nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor natural, ansamblul tuturor activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru/sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor natural în cadrul perimetrului concesiunii, inclusiv construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor natural, precum și utilizarea acestora.

Elaborarea studiului de Fundamentare a deciziei de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale a reprezentat o obligație impusă de prevederile HG nr. 209/2019, reprezentând totodată etapa premergătoare necesară pentru demararea procedurii de concesionare a serviciului de distribuție gaze natural în cadrul obiectivului de investiții: "Înființare sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în satele Almăj, Bogeia, Mosneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj".

Având în vedere toate cele menționate și luând în considerare realizarea Studiului de fundamentare a deciziei de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Almăj, județul Dolj, consider necesară și oportună, în vederea realizării obiectivului de investiții: “Înființare sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în satele Almăj, Bogeia, Mosneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj”, dezbateră și aprobarea *Proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fundamentare a deciziei de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe toată durata realizării investiției în cadrul obiectivului de investiții: “Înființare sistem inteligent de distribuție de gaze naturale în satele Almăj, Bogeia, Mosneni și Șitoaia, aparținătoare comunei Almăj, județul Dolj”*, în sedinta extraordinară a Consiliului Local al comunei Almăj, din data de 15.09.2025.

Consilier achiziții publice,

STANCU DIANA MARIA

